

Als eigentümergeführte, interdisziplinäre Unternehmensgruppe mit Standorten in Graz, Frojach (Bezirk Murau) und Kärnten umfasst unser Portfolio Bauingenieurwesen, Planung, Bauausführung, Entsorgungswesen, Projektmanagement, Bauherrenvertretung, Bauträgertätigkeit, Sportanlagenbau sowie Beratungsleistungen wie Gutachten, Messtechnik, Bauphysik zu sämtlichen Anliegen rund um Bauprojekte.



## MITARBEITER (M/W/D) ALS BAULEITUNG, ÖRTLICHE BAUAUFSICHT & PROJEKTLEITUNG

Vollzeit 39h/Woche, Dienort Graz, Arbeitsbeginn ab April

### IHRE AUFGABEN UMFASSEN:

- Planung und Koordinierung laufender Bauvorhaben
- Örtliche Bauaufsicht (Sicherstellung eines effizienten Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagements)
- Erarbeiten von Ausschreibungsunterlagen, Mitwirkung bei Vergaben und Projektleitung
- Ausschreibung, Koordination & Kontrolle der externen Professionisten
- Kundenorientierte Kommunikation als Schnittstelle zum Auftraggeber
- Planungs- und Baustellenkoordination sowie Kommunikationsdrehscheibe im Bauprojekt
- Betreuung Schnittstellen Behörden und Auftraggeber
- Kostenverfolgung, Kostenrechnung (Rechnungskontrolle)
- Überwachung der plan- und qualitätsgerechten Durchführung von Baumaßnahmen
- Koordination und Zusammenarbeit mit Fachplanern
- Nachtragsmanagement, Claim-Management
- Statusberichte an die Geschäftsführung

### VORAUSSETZUNGEN

- abgeschlossene technische Ausbildung und Erfahrung im Wohnbau (Lehre, HTL/FH/TU im Fachgebiet Bautechnik)
- Erfahrung als Projekt- oder Bauleiter im Hochbau
- sehr gute EDV Kenntnisse (MS Office, Nevaris Success X, CAD Grundkenntnisse)
- Führerschein B, Reisebereitschaft in Österreich
- engagiert, kommunikativ, lösungsorientiert, lernfreudig und teamfähig
- Teamführungsstärke
- Durchsetzungsvermögen, unternehmerisches Denken und Handeln
- seriöses und sympathisches Auftreten

### BEI UNS ERWARTEN SIE:

- Vorteile einer jungen, familiären Unternehmensgruppe, Social Benefits, Teamevents
- Weiterbildungs- und Aufstiegsmöglichkeiten
- Abwechslungsreiches Aufgabengebiet in einem dynamischen Umfeld
- Verdienst: mind. Einstufung A3 1.+2. Jahr, Jahresbruttogehalt EUR 44.604,- bei Vollzeitanzstellung

### Bewerbungen bitte an:

BREM BAU GmbH, Petrifelderstraße 109, 8041 Graz, bewerbung@tilz.at